

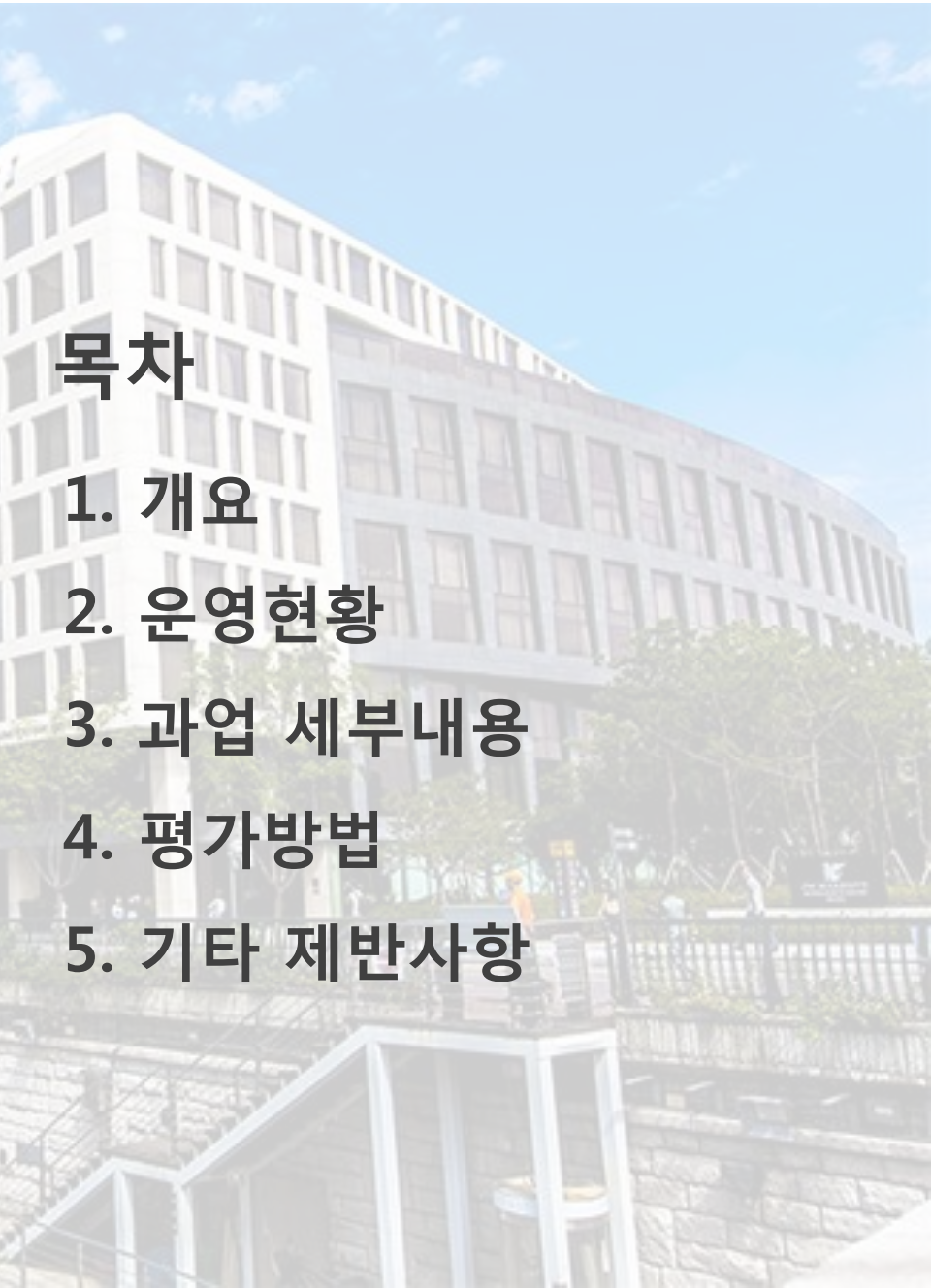
(주)동승 경비용역
입찰안내서





목차

1. 개요
2. 운영현황
3. 과업 세부내용
4. 평가방법
5. 기타 제반사항



[1] 개요

1. 입찰에 부치는 사항

- 동대문종합시장 경비용역 서비스 (48명)

2. 용역기간: 2018. 11. ~ 2019. 10. (12개월)

3. 입찰방식: 공개경쟁입찰

4. 평가방법: 종합심사평가

5. 입찰일정

입찰공고게시
9/28(금)

견적서 접수
10/5(금)

내부 입찰평가
10/12(금)

우선협상 및
인수인계 진행

6. 견적서 제출: 서울시 종로구 종로6가 266 동대문종합시장 A동
구매과 백승호 부장 앞 (우편/인편)

[2] 운영현황

1. 시간별 인력운영현황

구 분			근무인원			
			주간 (08:00~18:00)	야간 (18:00~08:00)	소 계	
외부	1	8M 도로 입구 (청계변)		-	1	1
	2	8M 도로 출구 (종로변)		1	1	2
	3	외부 9번출구 주변		1	1	2
	4	외부 2번출구 주변 (청계변)		1	1	2
	5	대학천변 (B-D동 출입구)		-	1	1
	6	호텔정원 전체		1	1	2
	7	신관 앞 흡연장		1	-	1
내부	8	B동	지하1층~1층	1	1	4
	9		2층~3층	1		
	10		4층~6층	1		
	11	C동	지하1층~2층	1	1	5
	12		3층~6층	1		
	13	신관	지하1층~2층	1		
	14		3층~5층	1		
호텔입구	15	지하철 연결통로		1	-	1
순찰	16	신관 ~ C동 전체		-	1	2
		B동 ~ 외곽전체		-	1	
보안팀장			1	1	2	
보안실장, 서무			2	-	2	
교대조			7	2	9	
휴무인원			-	-	12	
총 인원			23	13	48	

2. 요일별 인력운영 현황

구분		평일	토요일	일요일	야간	
외부	1	8M 도로 입구 (청계변)	-	-	●	●
	2	8M 도로 출구 (종로변)	●	●	●	●
	3	외부 9번출구 주변	●	●	●	●
	4	외부 2번출구 주변 (청계변)	●	●	●	●
	5	대학천변 (B-D동 출입구)	-	-	●	●
	6	호텔정원 전체	●	●	-	●
	7	신관 앞 흡연장	●	●	-	-
내부	8	B동	지하1층~1층	●	●	●
	9		2층~3층			
	10		4층~6층			
	11	C동	지하1층~2층	●	●	●
	12		3층~6층			
	13	신관	지하1층~2층	●	●	
	14		3층~5층			
호텔입구	15	지하철 연결통로	●	●	●	-
순찰	16	신관 ~ C동 전체	-	-	-	●
		B동 ~ 외곽전체	-	-	-	●
총 근무지역		13 곳	11 곳	9 곳	10 곳	

[2] 운영현황

3. 요일별 근무자 수

구분		A조	B조	C조	D조	내부조	외부조	팀장	서무	실장	총 인원
주간	평일	6	6	6	2	-	-	1	1	1	23명
	토요일	5	5	5	2	-	-	1	1	-	19명
	일요일	6	6	-	-	-	-	1	-	-	13명
야간		-	-	-	-	4	8	1	-	-	13명

4. 근무운영 방식

구분		근무운영방식			
		내부	외부	순찰	
주간	평일	3개조 1시간단위 순환근무 (내부 ⇒ 외부 ⇒ 교대)			-
	토요일				
	일요일	내부 ⇄ 외부 1시간단위 순환근무	정기순찰 총 4회 실시 (각 동별 2회)		
야간		2시간 단위 순환근무	1시간단위 순환근무	22:00 이후 2시간 단위 순찰	

1. 8M도로 출구 (종로변)



<p>근무시간</p>	<p>24시간 (주간 08:00~18:00 / 야간 18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 2명 (주간 1명 / 야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>8M 도로차량 주행 · 주차 계도 및 흡연자 통제 오토바이, 자전거 진입 통제 외부 각종 상황발생 시 보고 및 대처 고객응대 및 노점상 통제 노점상 통제 및 무단촬영자 확인 통제</p>

2. 8M도로 입구 (청계변)



<p>근무시간</p>	<p>야간 (18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 1명 (야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>건물내 출입 통제 외부 각종 상황발생 시 보고 및 대처 고객응대 및 노점상 통제</p>

3. 외부 9번출구 주변



<p>근무시간</p>	<p>24시간 (주간 08:00~18:00 / 야간 18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 2명 (주간 1명 / 야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>차량 불법 주·정차 통제 불법 홍보물, 현수막 등 확인 통제 고객응대 및 흡연자 통제 외부시설물 이상시 확인 통보 각종 상황발생시 보고 및 대처</p>

3. 외부 2번출구 주변 (청계변)



<p>근무시간</p>	<p>24시간 (주간 08:00~18:00 / 야간 18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 2명 (주간 1명 / 야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>차량 불법 주·정차 통제 불법 홍보물, 현수막 등 확인 통제 고객응대 및 흡연자 통제 외부시설물 이상시 확인 통보 각종 상황발생시 보고 및 대처</p>

4. 대학천변 (B동-D동 출입구)



<p>근무시간</p>	<p>야간 (18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 1명 (야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>건물내 출입 통제 외부 각종 상황발생 시 보고 및 대처 고객응대 및 노점상 통제</p>

5. 호텔정원



<p>근무시간</p>	<p>24시간 (주간 08:00~18:00 / 야간 18:00~08:00)</p>
<p>근무인원</p>	<p>총 2명 (주간 1명 / 야간 1명)</p>
<p>업무내용</p>	<p>정원내 불안전요소 제거 및 질서유지 정원내 사고예방 및 음식물취식, 흡연자통제 고객응대 및 노숙자, 취객 저지 각종 상황발생시 보고 및 대처 정원 시설물 이상시 관리부서 통보</p>

7. 상가동 내부근무 (B동 · C동 · N동)

근무시간	24시간 (주간 08:00~18:00 / 야간 18:00~08:00)
근무인원	총 2명 (주간 1명 / 야간 B동 1명, C&NE동 1명)
업무내용	상가내 질서유지 및 각종상황 발생시 대처 상가내 점포 구분선 돌출 단속 계단, 통로, 셋터주변 적재물 및 전열기구 단속 고객 응대 및 안내 및 경고장 발부 일일 미개점 점포 파악

8. 서무

- 일반관리 및 행정업무

9. 각 조 보안팀장

- 각 조 총괄관리 해당 시프트 총책임

10. 보안실장

- 총괄관리

[4] 평가방법

1. 평가항목

구 분	평가항목	배점방식	배점한도	비고
기술능력 평가 (30)	경영상태(자본총계, 유동성비율)	순위에 따른 차등배점	5	정량평가
	근로조건 이행계획의 적정성	적정 : 5점 / 부적정 : 0점	5	
	인력운영	평가자 주관배점	5	정성평가
	과업수행능력		5	
	교육운영		5	
기타	5			
입찰가격평가 (70)	최저입찰가	(최저제안가격/업체제안가) X 가격평가비율(70점)	70	정량평가
총 계			100	

※ 유동성비율: 유동자산/유동부채, 재무안정성 및 변제능력을 평가하기 위함.

[5] 기타 제반사항

1. 당사는 근로기준법에 의거한 **최저임금 제도를 철저히 준수**하고 있으며, 입찰과정에서 이를 위반 시 결과에 상관없이 계약을 진행하지 않습니다.
2. 2018년 / 2019년 구분하여 견적제출 요망
3. 견적서 적요 명시 및 포맷 준수 요망 (참고자료 참조)
4. 견적산출 시 인원수 변동 불허 (48명)
5. 과업별 편제인원 및 운영방식 일체 개선안 제의 가능
6. 근무자 식대전액 (5,000원) 업체 부담에 따른 견적이 반영 요망
7. 견적서 제출시 FY 2017 재무제표 제출 요망

#견적서 양식 (예시)



2018년	구분	팀장	주임	사원	합계
직접비	기본급				
	직책수당				
	연장수당				
	야간수당				
	...				
간접비	국민연금				
	건강보험				
	장기요양 보험				
	산재보험				
	고용보험				
	...				
제경비	피복비				
	복리후생				
	교통비				
	교육훈련비				
	...				
관리비	일반관리				
	기업이윤				
	사고관리비				
	이익준비금				
	...				
배상보험					
월간 공급가					
연간 공급가					

2019년	구분	팀장	주임	사원	합계
직접비	기본급				
	직책수당				
	연장수당				
	야간수당				
	...				
간접비	국민연금				
	건강보험				
	장기요양 보험				
	산재보험				
	고용보험				
	...				
제경비	피복비				
	복리후생				
	교통비				
	교육훈련비				
	...				
관리비	일반관리				
	기업이윤				
	사고관리비				
	이익준비금				
	...				
배상보험					
월간 공급가					
연간 공급가					



감사합니다